

学生マンションUniLifeの オリジナルサービス



家具家電付きデザインルーム

家具+家電 家具家電の購入費用・引越しの手間を大幅カット!

ベッド 冷蔵庫 洗濯機 電子レンジ

※写真はイメージです。※お部屋によって、設置点数等が異なります。

UniLifeの食事提供サービス

UniTime Kitchen

by UniLife 管理栄養士が考えるおすすめメニュー! 和食も洋食もバランス良く!

しっかり朝夕2食付き!

ごはんはおかわり自由!

※写真はイメージです。

入居者のみなさまに安心を提供。24時間サポートサービス

トラブル発生!

- お部屋の鍵をなくした
- トイレの水が止まらない
- 連絡が取れなくて心配
- 隣が騒がしくて眠れない

1 24時間管理センターへ連絡
電話1本でお客様の快適生活をサポートします。

2 連絡を受け、適切な対応
スタッフが適切にアドバイス。必要時には現地に出動します。

※UniLife学生総合補償24の加入者は、修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。 ※状況により対応は、翌営業日以降になる場合がございます。

お問い合わせは下記連絡先までお気軽にどうぞ! <営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

JR・東急・京急「横浜」駅西口より徒歩5分
相鉄「横浜」駅相鉄口より徒歩6分
横浜市営地下鉄「横浜」駅9番出口より徒歩3分

UniLife横浜店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

TEL 045-287-1250 FAX 045-287-1252 MAIL yokohama@unilife.co.jp
〒220-0004 神奈川県横浜市西区北幸1丁目11-11 NMF横浜西口ビル8F

通話料 0120-964-152



お車で越しの方…駐車場は🅑をご利用ください。

[2026]

JR各線「渋谷」駅西口より徒歩2分
京王井の頭線「渋谷」駅中央口より徒歩1分
東急東京メトロ各線「渋谷」駅A5b出口より徒歩2分

UniLife渋谷店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

TEL 03-3464-3331 FAX 03-3464-3371 MAIL shibuya@unilife.co.jp
〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1-3-3 楠本ビル5F

通話料 0120-975-334



[2026]

学校法人ミスパリ学園



Professional University of Beauty & Wellness
ビューティ&ウェルネス専門職大学

ご進学予定の皆様へ

ビューティ&ウェルネス専門職大学

特別特典

- 仲介手数料 -

50%OFF

※UniLifeで紹介する学生マンションに限ります。※他キャンペーン、割引等との併用はできません。

学校提携 学生マンション



UniLife ではじめよう、初めてのひとり暮らし。



オンラインでお部屋探し

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に軽減することができます。

- オンラインビデオ通話
- 360°パノラマビュー
- サービス紹介動画
- マンション動画
- IT重説 etc

相談や契約手続きが自宅で完結!

詳細はWEBへ▶▶▶

春から家賃サービス

例えば、10月にお部屋を申し込み、4月入居の場合

春入居予約(申込) 10月 家賃不要

入居 4月 家賃発生

入居開始日まで、家賃不要!

※一部対象外のお部屋がございます。入居開始日(契約開始日)は、マンションや部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。

2027年度 春入居のご案内



お部屋探し情報満載サイト

パソコン・携帯・スマートフォンから <https://unilife.co.jp/>



通学便利なオススメ学生マンション・学生会館

学生会館 ブランシェコール鷺沼【食事付き】

東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩9分

各部屋バス・トイレ別&キッチンが備わった学生会館♪
門限なし! 家具家電・朝夕2食付きでこの家賃は注目☆

家賃 **5.85~7.25** 万円

学校まで **10分**

- 食費...28,600円/月(税込)
- 管理費...17.4万円/年(月払可:1.5万円/月)
- 入館金...1年:9万円 2年:15万円
- 敷金...7万円
- 契約...1~2年・定期建物賃貸借契約

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 IHキッチン

1Kタイプ(21.7~25.1m)

H27年1月完成・鉄筋5階・全80室・総合補償要・神奈川県川崎市宮前区土橋2

女子学生会館 ユニハーモニー市が尾【食事付き】

東急田園都市線「市が尾」駅徒歩6分

女子専用の食事付き学生会館! ネット無料♪ 有人管理と
モニター付インターフォンで安心のひとり暮らしを☆

家賃 **3.95~5.15** 万円

たまプラーザ駅まで **7分**

- 食費...29,700円/月(税込)
- 管理費...19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金...1年:8万円 2年:12万円
- 敷金...なし
- 契約...1~2年・定期建物賃貸借契約

オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX 共用浴場
共用キッチン 共用ランドリー(無料)

1Rタイプ(13.2m)

H4年12月完成(H30年2月改装)・鉄筋4階・全80室・総合補償要・神奈川県横浜市青葉区在田西1

ラ・ルーチェ鷺沼

東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩2分

独立洗面化粧台・浴室乾燥機・温水洗浄便座など充実の
設備が魅力! 急行停車駅徒歩2分で軽快アクセス☆

家賃 **6.95~8.4** 万円

学校まで **7分**

- 管理費...9千円/月
- 敷金...1ヶ月分
- 更新料...1ヶ月分
- 礼金...2ヶ月分
- 契約...1年

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX セパレート
IHキッチン 暗証番号式キー

1Kタイプ(25.2~29.6m)

H30年1月完成・鉄筋5階・全28室・総合補償要・神奈川県川崎市宮前区鷺沼3

リレイス鷺沼

東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩16分
東急田園都市線「宮前平」駅徒歩15分

オートロック・防犯システム「ユニセーフ24」など防犯
設備充実! 家具家電付きもあるセパレートマンション!

家賃 **5.8~6.6** 万円

学校まで **8分**

- 管理費...9千円/月
- 礼金...1ヶ月分
- 契約...1年
- CATV代...206円/月
- 敷金...1ヶ月分
- 更新料...1ヶ月分

オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 ガスキッチン 2口

1Kタイプ(21.5~22.5m)

H15年3月完成・鉄筋5階・全50室・総合補償要・神奈川県川崎市宮前区有馬3

ESTUDIO コミヤ

JR南武線「武蔵新城」駅徒歩9分
JR南武線「武蔵溝の口」駅自転車7分
東急田園都市線「溝の口」駅自転車7分

2026年2月リニューアル! 駅前に商店街があり生活便利!
全室家具家電付き♪ 南・東向きの日当たり良好なお部屋◎

家賃 **5.95~6.7** 万円

たまプラーザ駅まで **13分**

- 管理費...9千円/月
- 敷金...1ヶ月分
- 更新料...0.5ヶ月分
- 礼金...1ヶ月分
- 契約...1年

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX ユニットバス
IHキッチン 暗証番号式キー

1Rタイプ(19.2m)

H8年4月完成(R8年2月改装予定)・鉄筋5階・全45室・総合補償要・神奈川県川崎市高津区新作5

女子学生会館 ユニエトワール溝の口

東急田園都市線・大井町線「溝の口」駅徒歩6分
JR南武線「武蔵溝の口」駅徒歩7分

全室家具家電付きで身軽に引越し可能! 「渋谷」駅まで
乗り換えなしでアクセス良好! 共用部には防音室を完備!

家賃 **5.95~6.95** 万円

たまプラーザ駅まで **6分**

- 管理費...17.4万円/年(月払可:1.5万円/月)
- 入館金...1年:10万円 2年:18万円
- 敷金...5万円
- 契約...1~2年・定期建物賃貸借契約

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX ユニットバス
IHキッチン 共用ランドリー(無料)

1Rタイプ(18.2~19.6m)

H5年3月完成・鉄筋地上5階地下1階・全100室・総合補償要・神奈川県川崎市高津区下作延2

KS-second

東急田園都市線「宮前平」駅徒歩7分

全室家具家電付きで引越しラクラク! オートロック・
防犯カメラ・暗証番号式キーなど安心のセキュリティ☆

家賃 **5.75~5.9** 万円

たまプラーザ駅まで **4分**

- 管理費...9千円/月
- 敷金...1ヶ月分
- 更新料...1ヶ月分
- 礼金...2ヶ月分
- 契約...1年

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX IHキッチン
暗証番号式キー 家具家電付

1Kタイプ(19.8m)

H7年2月完成・鉄筋5階・全24室・総合補償要・神奈川県川崎市宮前区土橋2

シュトラール1・II

東急田園都市線・大井町線「溝の口」駅徒歩5~6分
JR南武線「武蔵溝の口」駅徒歩6~7分

モニター付インターフォンなど安心のセキュリティ!
独立洗面化粧台や浴室乾燥機、2口コンロなど設備充実

家賃 **7.45~8.9** 万円
(1LDKタイプ:9.7万円)

たまプラーザ駅まで **6分**

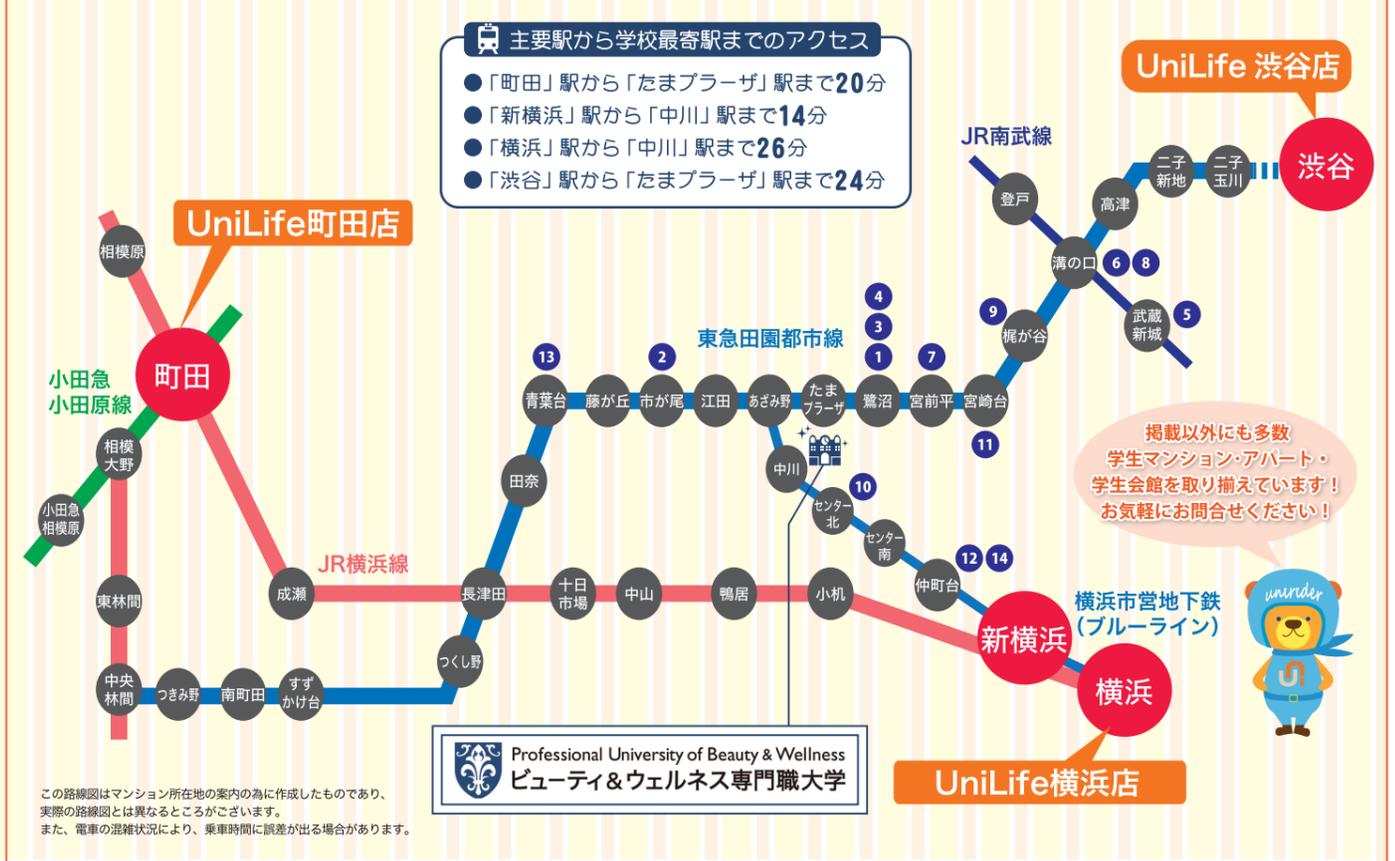
- 管理費...9千円/月
- 礼金...2ヶ月分
- 契約...1年
- CATV代...100円/月
- 敷金...1ヶ月分
- 更新料...1ヶ月分

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 IH+RHキッチン

1Rタイプ(26.0~27.3m)
他 1K(24.8~27.8m)、
1LDKタイプ(39.1m)有

H22年2月完成・鉄筋1棟5階、II棟6階・2棟全75室・総合補償要・神奈川県川崎市高津区下作延2

路線案内図



※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

UniLife 学生マンション 卒業後も一定期間住める UniLife学生マンション
24時間365日 管理体制マンション UniLifeオリジナルセキュリティシステム導入
UniLife学生向け一般マンション
礼金(入館金)&敷金なし +家具家電付きでネット無料
お部屋の变更に伴い契約金の充当(スライド)が可能
室内の熱源がすべて電力
UniLife-net 導入マンション
UniLife家具家電付きデザインルームのお部屋あり
女子専用/優先フロアあり
女子専用/優待フロアあり